

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ
«РОССИЙСКИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»
(ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ
«АВТОДОР»)**

Страстной б-р, д. 9, Москва, 127006
тел.: +7 495 727 11 95, факс: +7 495 784 68 04
<http://www.russianhighways.ru>,
e-mail: info@russianhighways.ru

25.04.2018 № 4372-02

На № _____ от _____

Председателю
ДНТ «Старая Мельница-2»

Сафронову В.Н.

Уважаемый Вадим Николаевич!

В ответ на Ваше обращение от 27.03.2018 относительно взаимного расположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 50:23:0030401:193 и 50:23:0030401:349 (далее – Земельные участки) и зоны размещения Центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области, а также предоставления проектных решений по водоотводным инженерным сооружениям и обеспечению защитных мероприятий от вредного воздействия указанной автомобильной дороги в районе размещения ДНТ «Старая Мельница-2», Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (далее – Государственная компания), сообщает следующее.

В соответствии с Программой деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» на долгосрочный период (2010 – 2021 годы), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 2146-р (в ред. распоряжения Правительства Российской Федерации от 13.10.2017 № 2243-р), Государственная компания осуществляет реализацию проекта «Строительство центральной кольцевой автомобильной дороги Московской области (с последующей эксплуатацией на платной основе)» Пусковой комплекс (этап строительства) №4» (далее – Проект, Объект, ЦКАД ПК 4).

В целях реализации Проекта Государственная компания обеспечила подготовку, а также утверждение уполномоченным органом государственной власти документации по планировке территории Объекта (распоряжение Федерального дорожного агентства от 23.05.2014 № 996-р), предусматривающей оптимальный вариант размещения Автомобильной дороги, а также устанавливающей границы полосы отвода ЦКАД ПК 4.

Утвержденная документация по планировке территории Объекта не содержит сведений о Земельных участках. При этом, по результатам анализа, в том числе с использованием сведений публичной кадастровой карты Росреестра, можно сделать вывод о том, что Земельные участки расположены вне границ полосы отвода Объекта на расстоянии порядка 40-50 метров (Приложение).

Также, Государственной компанией обеспечена подготовка проектной документации ЦКАД ПК 4, получившей положительное заключение Государственной экспертизы от 08.11.2010 № 1074-10/ГГЭ-6683/04, и включающей в себя, в том числе экологическую часть, предусматривающую выполнение всех

установленных нормативными требованиями мероприятий по защите окружающих территорий от вредного воздействия Объекта. Размещение необходимых инженерных сооружений (включая локальные очистные сооружения), предназначенных для водоотведения дождевой и талой воды из зоны размещения ЦКАД ПК 4, также предусмотрено указанной проектной документацией.

Одновременно обращаем Ваше внимание на то обстоятельство, что ДНТ «Старая Мельница-2» возникло в качестве лица 30.04.2015 года, то есть значительно позже даты утверждения Документации по планировке территории, а также проектной документации Объекта, в связи с чем, при планировании территории для размещения товарищества, необходимо было учитывать установленную указанными документами зону размещения ЦКАД ПК 4.

Приложение на 2л. в 1 экз.

Директор центра управления проектами



Д.С. Иванов